

Servisná zmluva č. 02/2020

uzatvorená podľa ust. §536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Obchodný názov: **Nitrianska investičná, s.r.o.**
Sídlo: Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
zastúpená : Ing. František Refka - konateľ
IČO: 36 567 761
DIČ: 2021968333
IČ DPH: SK2021968333
Zapísaný v OR SR: Okresného súdu Nitra oddiel: Sro, vložka č.16170/N
bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s
číslo účtu: 5055715719/0900
IBAN: SK40 0900 0000 0050 5571 5719
SWIFT: GIBASKBX
(ďalej ako "**Objednávateľ**")

Poskytovateľ služby:

Obchodný názov: **REVIT-NITRA, s.r.o.**
Miesto podnikania: Hurbanova 4, 949 01 Nitra
Zastúpená: Ing. František Ščerba - konateľ
IČO: 36364967
DIČ: 2022191259
IČ DPH: SK2022191259
Zapísaný v OR SR/ZRSR: Okresného súdu Nitra oddiel: Sro, vložka č.18180/N
bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
č. účtu: 2621777700/1100
IBAN: SK06 1100 0000 0026 2177 7700
SWIFT: TATRSKBX
(ďalej ako "**Poskytovateľ služby**")

(spolu ďalej ako „Zmluvné strany“)

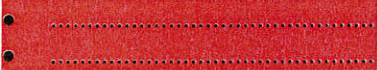
Článok 1 Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa Poskytovateľ služby zaväzuje vykonávať pre Objednávateľa odborné prehliadky a skúšky technických zariadení plynových, tlakových podľa vyhl. MPSVR č.508/2009, ktoré sú vo vlastníctve Objednávateľa (ďalej ako „zariadenia“).
2. Rozsahom plnenia sa rozumie na základe požiadavky Objednávateľa vykonávanie:
 - a) odborných prehliadok a skúšok technických zariadení plynových, tlakových podľa vyhl. MPSVR č.508/2009 a príslušných platných STN.
(ďalej ako „**servisné služby**“)

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že umožní poskytovateľovi služby vykonanie servisných služieb, po riadnom a včasom vykonaní ich prevezme a zaplatí za ne odmenu dohodnutú v tejto zmluve.

Článok 2

Miesto a čas plnenia

1. Servisné služby sa budú vykonávať v priestoroch Objednávateľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
2. Servisná služba bude vykonaná na základe objednávky objednávateľa e-mailom na adresu revit@revit-nitra.sk.
3. Kontaktné osoby objednávateľa oprávnené objednať servisnú službu:

4. Prípadne zmeny v kontaktných údajoch uvedených v ods. 2 a 3 tohto článku tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú oznámiť druhej zmluvnej strane bezodkladne e-mailom.
5. Objednávka musí obsahovať popis servisnej služby, termín a miesto vykonania servisnej služby, špecifikáciu zariadenia, evidenčné resp. inventárne číslo zariadenia, v prípade písomnej objednávky (fax, e-mail) aj čas odoslania. Poskytovateľ služby je povinný objednávku objednávateľa najneskôr do 72 hodín potvrdiť, prípadne navrhnúť a dohodnúť iný termín výkonu servisných služieb a zaslať poštou, faxom alebo e-mailom objednávateľovi.
6. Zmluvné strany sa dohodli že termín vykonania pravidelných servisných služieb bude stanovený vzájomnou dohodou zmluvných strán spôsobom vyššie uvedeným avšak najneskôr v lehote 21-tich pracovných dní odo dňa doručenia objednávky.

Článok 3

Cena za vykonanie služby

1. Cena za vykonanie servisnej služby podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy
2. Dohodnutá cena zahŕňa všetky výkony a náklady potrebné k vykonaniu servisnej služby vrátane všetkých súbežných nárokov poskytovateľa služby, ako obchodné prirážky, dovozné prirážky a všetky vedľajšie rozpočtové náklady, vrátane mechanizácie, revízne správy, a všetky pridružené výkony..
3. Poskytovateľ služby garantuje že ceny uvedené v bode 1. budú platné minimálne do 31.12.2020. V súvislosti s rastom nákladov a mierou inflácie budú najskôr v roku 2021. prehodnotené. Prípadná zmena cien musí byť vykonaná formou písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

Článok 4

Platobné podmienky

1. Poskytovateľ služby vystaví objednávateľovi faktúru za vykonanie servisných služieb zároveň s odovzdaním revíznych správ technických zariadení..
2. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej obdržania objednávateľom. K faktúre sa priložia nasledovné dokumenty:
 - Správy o vykonaní odbornej prehliadke/skúške
3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných ustanovení zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, resp. podľa ustanovení tých všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré vyššie uvedené všeobecne záväzné právne predpisy nahradili.

4. V prípade, že faktúry neobsahujú vyššie spomínané údaje a dokumenty, má objednávateľ právo ich zaslať späť poskytovateľovi služby na prepracovanie. Vrátením faktúr prestáva plynúť lehota splatnosti a táto začína znovu plynúť až odo dňa doručenia opravených/nových/ faktúr.
5. Poskytovateľ služby súhlasí s tým, aby objednávateľ započítal svoje splatné pohľadávky voči poskytovateľovi služby, ktoré mu vznikli z akéhokoľvek titulu oproti ktorejkoľvek splatnej faktúre poskytovateľa služby.
6. Poskytovateľ služby sa zaväzuje plniť si všetky svoje daňové povinnosti tak, aby nebol zverejnený v príslušnom zozname osôb vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie platiteľa DPH podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona o DPH. V prípade, ak bude poskytovateľ služby najneskôr v deň splatnosti faktúry za cenu za vykonanie servisnej služby poskytnutej objednávateľovi v takomto zozname zverejnený, dohodli sa zmluvné strany, že objednávateľ je oprávnený z ceny za vykonanie servisnej služby zadržať čiastku zodpovedajúcu príslušnej DPH z tejto ceny, ktorú mu poskytovateľ služby pre takýto prípad poskytuje ako zábezpeku, a to na účely zabezpečenia splnenia záväzku poskytovateľa služby podľa predchádzajúcej vety. So zaplatením zadržanej časti ceny za vykonanie servisnej služby nie je objednávateľ počas trvania zábezpeky v omeškaní a zábezpeka nepodlieha úročeniu. Zábezpeka zanikne jej použitím na zaplatenie DPH, ktorú bude titulom ručenia za poskytovateľa služby povinný zaplatiť objednávateľ alebo dňom, kedy poskytovateľ služby objednávateľovi preukáže, že dôvody na zrušenie registrácie platiteľa DPH podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona o DPH u neho neboli dané alebo pominuli, DPH z ceny za vykonanie servisnej služby bola v plnej výške uhradená a objednávateľ za DPH z ceny za vykonanie servisnej služby neručí.

Článok 5

Práva a povinnosti poskytovateľa služby

1. Poskytovateľ služby sa zaväzuje vykonať servisné služby vymedzené v článku 1 tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo s odbornou starostlivosťou v dojednanom čase.
2. Poskytovateľ služby prehlasuje, že je oprávnený poskytovať služby podľa tejto zmluvy, čo preukazuje výpisom z obchodného/živnostenského registra a potvrdením o odbornej spôsobilosti, ktoré tvoria prílohu č.1 tejto zmluvy, v opačnom prípade zodpovedá za škodu, ktorá vznikne.
3. Poskytovateľ služby berie na vedomie, že je povinný vykonať servisné služby spôsobom stanoveným platnými normami, vyskúšať zariadenie a odovzdať ho objednávateľovi podľa ustanovení platných predpisov.
4. Poskytovateľ služby je oprávnený poveriť inú osobu vykonaním servisných služieb len so súhlasom objednávateľa. Zoznam subdodávateľov musí byť predložený objednávateľovi na schválenie. Pri vykonávaní servisných služieb inou osobou má poskytovateľ služby zodpovednosť, akoby servisné služby vykonával sám.
5. Poskytovateľ služby sa zaväzuje počas realizácie servisných služieb manipulovať s náradím, materiálom, výrobkami a technickým vybavením tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov a už zrealizovaných servisných služieb, ako aj ostatného majetku objednávateľa a konečného zákazníka. Za prípadnú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
6. Poskytovateľ služby umožní objednávateľovi kontrolnú činnosť predmetu zmluvy v priebehu vykonávania servisných služieb.
7. Ak Poskytovateľ služby zistí pri vykonávaní servisných služieb skryté prekážky týkajúce sa zariadenia, na ktorom sa má vykonať oprava alebo úprava, alebo miesta, kde sa majú servisné služby vykonať a tieto prekážky znemožňujú vykonanie servisných služieb dohodnutým spôsobom, je poskytovateľ služby povinný písomne oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu.

8. Po vykonaní servisnej služby poskytovateľ služby vystaví najneskôr do 21 pracovných odo dňa vykonania servisnej služby revízne správy pre jednotlivé zariadenia, pričom tieto budú odovzdané objednávateľovi.
9. Bezodkladne upozorniť objednávateľa písomne na odchýlky parametrov od technickej špecifikácie, ktoré majú vplyv na životnosť energetických zariadení a na prevádzkovanie jednotky v rozpore s návodom na obsluhu.
10. Poskytovateľ vyhlasuje, že je oprávnený uskutočňovať výkony v zmysle tejto zmluvy v súlade s právnymi predpismi SR, v opačnom prípade zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá mu vznikne.

Článok 6

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ bez zbytočného odkladu odstráni prípadné prekážky pri plnení predmetu zmluvy na svojej strane a bude minimalizovať nutnosť zásahu poskytovateľa služby do zariadení vo vlastníctve objednávateľa.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť poskytovateľovi služby dojednanú cenu podľa zmluvy v stanovenom termíne.
3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie servisných služieb. Ak objednávateľ zistí, že poskytovateľ služby vykonáva servisné služby v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním servisných služieb. Ak tak poskytovateľ služby neurobí v primeranej lehote, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. Objednávateľ je oprávnený požadovať náhradu škody, ktorá mu takýmto konaním poskytovateľa služby vznikla.

Článok 7

Vady diela

1. Vady servisných služieb ako aj nároky z týchto vád sa riadia príslušnými ustanoveniami § 560 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení, ak táto zmluva alebo v jej prílohy neustanovujú inak.

Článok 8

Sankcie

2. V prípade nedodržania termínu splatnosti zo strany objednávateľa je poskytovateľ služby oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. V prípade, ak sa poskytovateľ služby nedostaví na vykonanie/ nevykoná servisnú službu podľa dohody v ods. 6. Článku 2 tejto zmluvy a s objednávateľom nie je inak dohodnutý, objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03% z ceny za vykonanie servisnej služby za každý aj začatý deň omeškania.
4. Nárok objednávateľa na náhradu spôsobenej škody, nie je popri zmluvnej pokute dotknutý.

Článok 9

Ostatné dojednania

1. O priebehu realizácie servisných služieb sú povinní poskytovateľ služby spolu s objednávateľom viesť servisný výkaz. Servisný výkaz bude prístupný obom zmluvným stranám.
2. Ak zástupca poskytovateľa služby nesúhlasí so záznamom zástupcu objednávateľa, je povinný k výkazu pripojiť do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie. V opačnom prípade sa predpokladá, že so záznamom súhlasí.
3. Ak zástupca objednávateľa nesúhlasí so záznamom zástupcu poskytovateľa služby, je povinný k záznamu pripojiť do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie. V opačnom prípade sa predpokladá, že so záznamom súhlasí.
4. Ak poskytovateľ služby zistí v priebehu servisných služieb nedostatky, oznámi to zápisom v servisnom výkaze objednávateľovi a objednávateľ je povinný zápisom v servisnom výkaze dať bez odkladu, najneskôr do 3 dní pokyny poskytovateľovi služby na pokračovanie do doby, kým nebudú chyby odstránené.
5. Poskytovateľ služby zodpovedá objednávateľovi za to, že servisné služby budú vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby budú spĺňať podmienky dohodnuté v tejto zmluve a podľa platných právnych predpisov. Záručná doba na servisné služby je 12 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu plnenia povereným zástupcom objednávateľa. Prípadné reklamácie na vykonané servisné služby uplatní objednávateľ písomnou formou bez zbytočného odkladu po zistení. Poskytovateľ služby tieto odstráni do 14 dní od doručenia reklamácie na vlastné náklady. Poskytovateľ služby neručí za vady zariadení spôsobené užívateľmi zariadení..
6. Zmeny vo východných podkladoch a nové požiadavky objednávateľa budú riešené formou dodatku k zmluve alebo zápisom do servisného výkazu ako servisné služby navyše, kde bude dohodnutá zmena termínu plnenia a ceny servisných služieb.

Článok 10

Ochrana obchodného tajomstva

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky technické, cenové a odborné informácie, ktoré sa týkajú predmetu tejto zmluvy, prípadne niektorej zo zmluvných strán, s ktorými počas plnenia predmetu tejto zmluvy prídu do styku, sú predmetom obchodného tajomstva.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že informácie podľa predchádzajúceho odseku neposkytnú tretím osobám. Táto povinnosť sa nevzťahuje na nevyhnutný rozsah informácií, ktoré poskytnú poskytovateľ služby subdodávateľom práca za účelom splnenia predmetu zmluvy.
3. Obmedzenie podľa ods. 1 tohto článku sa nevzťahuje na informácie, ktoré

- mal poskytovateľ služby k dispozícii pred dňom podpisu tejto zmluvy a ktoré nepodliehajú povinnosti zachovania mlčanlivosti vo vzťahu ku objednávateľovi alebo
 - sú všeobecne známe alebo v budúcnosti sa stanú známe inak ako zverejnením zo strany poskytovateľa služby v rozpore so zmluvou.
4. Poskytovateľ služby môže byť v súlade s právnymi predpismi alebo v rámci súdneho alebo iného konania povinný poskytnúť informácie, ktoré tvoria obchodné tajomstvo. Sprístupnenie týchto informácií však bude obmedzené na rozsah vyžadovaný právnymi predpismi alebo príslušným orgánom a bude oznámené vopred objednávateľovi, alebo ak to nebude možné, následne bez zbytočného odkladu.
 5. Závazok zachovávať mlčanlivosť platí bez obmedzenia aj po skončení trvania zmluvy.

Článok 11 **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvy a uzatvára sa na dobu určitú do 31.12.2020
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú s opciou na 1 rok, v tom zmysle, že poskytovateľ služby zaručuje objednávateľovi opciu na zmluvnú spoluprácu na predmet tejto zmluvy aj ďalších 12 mesiacov, pričom objednávateľ si musí svoje právo opcie uplatniť najneskôr 30 dní pred ukončením platnosti tejto zmluvy, v opačnom prípade objednávateľ túto opciu stráca.
3. Zmluva skončí uplynutím doby, na ktorú sa dojednala, dohodou zmluvných strán, výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy podľa tejto zmluvy a/alebo zákona.
4. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená túto zmluvu vypovedať aj pred uplynutím dojednanej doby trvania, písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 2 mesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po jej doručení druhej zmluvnej strane.
5. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy najmä vtedy ak poskytovateľ služby:
 - opakovane nedodržiava termíny vykonania servisnej služby,
 - opakovane nebude plniť svoje záväzky pri realizácii predmetu tejto zmluvy,
 - poruší svoju povinnosť udržiavať všetky informácie zistené pri plnení tejto zmluvy v tajnosti, nezverejňovať ich vo vzťahu k tretím osobám,
 - pre iné podstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak to objednávateľ oznámi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedel
 - vstúpil do likvidácie, bolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie alebo je proti nemu vedený výkon rozhodnutia.
6. Poskytovateľ služby môže písomne odstúpiť od servisnej zmluvy okamžite v prípadoch, keď:
 - objednávateľ prevádzkuje zariadenie v rozpore s návodom k obsluhu ,
 - objednávateľ viac ako 30 dní mešká s úhradou faktúry za servisnú službu,
 - objednávateľ bez súhlasu poskytovateľa služby zasahuje do konštrukcie zariadení.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia sa na ich zmluvný vzťah nebude uplatňovať ustanovenie §351 ods. 2 Obchodného zákonníka.
8. Akékoľvek prejavy vôle zmluvných strán súvisiace so zmluvou, budú vyhotovené písomne a doručené druhej zmluvnej strane doporučenou zásielkou na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy resp. na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v obchodnom registri alebo v inom registri, v ktorom je zapísaná, pokiaľ v zmysle tejto zmluvy nepostačuje komunikácia prostredníctvom elektronickej pošty. Zmluvné strany sú povinné informovať sa o zmene vyššie uvedených údajov. Pokiaľ zmluvná strana, ktorej je písomnosť určená a zaslaná týmto spôsobom, toto z akéhokoľvek dôvodu neprevezme, považuje sa písomnosť za doručení na 7. deň odo dňa odoslania aj keď sa adresát o doručení (uložení na pošte) nedozvedel.

9. Vzťahy medzi zmluvnými stranami touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, platných a účinných na území SR.
10. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia k tejto zmluve je možné urobiť len písomne, formou dodatku k tejto zmluve, ktorý bude podpísaný obidvomi zmluvnými stranami s výnimkou tých zmien, ktoré môže zmluvná strana uskutočniť jednostranne podľa tejto zmluvy.
11. V prípade sporu sa zmluvné strany zaväzujú tento riešiť prednostne dohodou. Ak k dohode nedôjde, pre rozhodnutie v spore je súd v zmysle ustanovenia platných právnych predpisov.
12. Podpisom tejto zmluvy sa rušia všetky medzi zmluvnými stranami predtým dohodnuté zmluvy a podmienky týkajúce sa rovnakých plnení ako táto zmluva.
13. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží objednávateľ a poskytovateľ služby.
14. Zmluvné strany sú si povinné bezodkladne poskytovať všetky informácie dôležité pre plnenie tejto zmluvy.
15. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli ju podpísali.

V Nitre, dňa 20.10.2020

V Nitre, dňa 20.10.2020

Nitrianska investičná, s.r.o.

Mestský úrad v Nitre

Štefánikova 60, 950 06 Nitra

IČO: 365 677 61 DIČ: 2021968333

-2-

.....
Objednávateľ

.....
Poskytovateľ služby

Prílohy:

Č.1. Cena za vykonanie servisnej služby

Príloha č.1. Cena za vykonanie servisnej služby na rok 2020

Plynové a tlakové zariadenia:

Zápasnícka hala, Parkové nábrežie 27, Nitra	600 Eur
Futbalový štadión ČFK, Golianova 70, Nitra – Čermáň	600 Eur
Futbalový štadión FC Nitra, Jesenského 4, Nitra	1400 Eur
- plynová kotolňa	
- hlavná tribúna	
- šatne mládeže	
- tenisové kurty	
Preškolenie, preskúšanie a vydanie dokladu na obsluhu kotlov VI. triedy resp. základný kurz na obsluhu kotlov V. triedy.	200 Eur
Preškolenie, preskúšanie a vydanie dokladu na obsluhu TNS (tlakové nádoby stabilné).	200 Eur
Preškolenie, preskúšanie a vydanie dokladu na obsluhu PZ (plynové zariadenia).	200 Eur

Ceny sú uvedené bez DPH.

K cenám bude pripočítaná DPH v aktuálne platnej sadzbe.